Aanvraag aanpassingspremie voor een woning

Agentschap Wonen in Vlaanderen
Afdeling Premies en Woningkwaliteit
Koning Albert II-laan 15 bus 253
1210 Brussel
www.vlaanderen.be/wonen-in-vlaanderen
T 1700

In te vullen door de behandelende afdeling	
ontvangstdatum	
dossiernummer	

Waarvoor dient dit formulier?
Met dit formulier kan u de Vlaamse aanpassingspremie aanvragen. Deze is bedoeld voor verbouwingswerken die een woning beter aangepast maken aan de noden van een inwonende 65-plusser.

Wie vult dit formulier in?
De 65-plusser voor wie de aanpassingswerken zijn uitgevoerd. Als deze inwoont bij verwanten, of een woning huurt van een woonmaatschappij, moet ook de eigenaar van de woning het formulier invullen en ondertekenen.

Wanneer kan u dit formulier indienen?
U kan de premie aanvragen zodra de werken zijn uitgevoerd. De facturen mogen op aanvraagdatum maximaal 2 jaar oud zijn.

Persoonlijke gegevens van de aanvrager die zijn woning heeft aangepast voor een inwonende 65-plusser

1 Vul hieronder uw gegevens en uw rekeningnummer in.

voor- en achternaam .....

rijksregisternummer ....

gsm- of telefoonnummer ..... e-mailadres .....

IBAN BE ....

2 Duid aan onder welke categorie u de premie wil aanvragen.
*Als u niet behoort tot een van onderstaande categorieën, komt u **niet** in aanmerking en heeft het geen zin om deze aanvraag in te vullen.*

☐ Ik ben zelf 65-plusser én ik ben eigenaar-bewoner van de aangepaste woning.

☐ Ik ben zelf 65-plusser én ik ben huurder van de aangepaste woning. *Voeg uw huurcontract bij.*

☐ Ik ben eigenaar-bewoner én ik pas mijn woning aan voor een bij mij inwonende 65-plusser. De 65-plusser is een verwante van mij tot de tweede graad.

Verwantschap met de 65-plusser
(partner, dochter, kleinzoon,…): .....

☐ Ik verhuur mijn woning aan een woonmaatschappij en ik pas mijn woning aan voor de inwonende 65-plusser.

3 Vul de gegevens in van alle personen die de aangepaste woning bewonen.
Personen met een ernstige handicap van 66% of gelijkwaardig gelden als persoon ten laste (PTL). Voeg bij dit formulier een of meer attesten waaruit blijkt dat deze personen erkend zijn als persoon met een ernstige handicap. Duid dit ook aan in onderstaande tabel. Vul ook uw eigen gegevens in als u zelf beschikt over een attest handicap.
Kinderen ouder dan 18 jaar die bij u inwonen of op regelmatige basis verblijven en waarvoor kinderbijslag wordt uitbetaald, gelden eveneens als persoon ten laste (PTL). Voeg bij dit formulier een bewijs van de ontvangen kinderbijslag en duid dit ook aan in onderstaande tabel.

voor- en achternaam	rijksregisternummer	attest kinder-bijslag	attest handicap
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐

Gegevens van de 65-plusser waarvoor de aanpassingswerken zijn uitgevoerd

4 Vul hieronder de gegevens in van de 65-plusser(s) waarvoor de aanpassingswerken zijn uitgevoerd.
De 65-plusser bewoont de aangepaste woning als hoofdverblijfplaats. Hij mag op de aanvraagdatum naast de premiewoning geen andere woning volledig in volle eigendom hebben, tenzij een ongeschikte woning die door hem werd bewoond.

voor- en achternaam .....

rijksregisternummer ....

Gegevens van de woning waarvoor de aanpassingswerken zijn uitgevoerd

5 Vul hieronder de gegevens in van de woning waaraan de aanpassingswerken zijn uitgevoerd.

straat en nummer .....

postnummer en gemeente .....

6 Kruis aan voor welke categorie van werken u de aanpassingspremie aanvraagt
Binnen een termijn van 10 jaar kan u per categorie van werken slechts eenmaal een premie aanvragen.

☐ **de aanpassing van de technische of sanitaire uitrusting.**
Werken die aanmerking komen: het maken van een aangepaste badkamer (met minstens een douche en een wastafel); het plaatsen van een toilet; het installeren van een traplift of rolstoelplateaulift; het aanbrengen van elektro-mechanische hulpmiddelen om zich te verplaatsen in de woning die vast verankerd zijn aan het gebouw; het aanbrengen van handgrepen en steunmiddelen in de sanitaire lokalen; het automatiseren van de bestaande toegangsdeur, garagepoort of rolluiken;

☐ **de aanpassing van de constructieonderdelen van de woning.**
Werken die aanmerking komen: het toegankelijk maken van de woning (aanbrengen hellende vlakken, verbreden toegangsdeur - al dan niet met automatische bediening - en wegwerken hinderlijke toegangsdrempels); het creëren van voldoende ruimte in de woning (aanpassen gangbreedte en deuropeningen of vergroten/functioneel herschikken van woonvertrekken of sanitaire lokalen); het overbruggen van niveauverschillen in de woning zodat er geen niveauverschillen meer zijn op de woonverdieping; het overbruggen van de verdiepingshoogte door het plaatsen van veilig beloopbare trappen; verbouwings- en inrichtingswerkzaamheden om in de woning een entiteit in te richten waarin de 65-plusser zelfstandig en afzonderlijk kan wonen.

Bij te voegen bewijsstukken

7 Kruis alle bewijsstukken aan die u bij dit formulier voegt.
Vermijd nietjes en paperclips, bezorg alleen documenten op A4-formaat.

- ☐ een of meer attesten van een ernstige handicap van minstens 66% of gelijkwaardig
- ☐ een bewijs van de ontvangen kinderbijslag voor meerderjarige kinderen
- ☐ een kopie van de gedetailleerde facturen met bijhorende offertes
- ☐ een kopie van het verbouwingsplan (eventueel van de architect)
- ☐ een kopie van het huurcontract tussen de 65-plusser en een private verhuurder
- ☐ een kopie van het huurcontract tussen de verhuurder en een erkende woonmaatschappij
- ☐ een kopie van de stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning
- ☐ foto's van de toestand voor en na de werkzaamheden
- ☐ een ander document, namelijk .....

Ondertekening

8 Ondertekening door 65-plusser voor wie de aanpassingswerken zijn uitgevoerd.
Zowel de 65-plusser als diens gehuwde of wettelijk samenwonende partner die de premiewoning mee bewoont moeten dit formulier ondertekenen.

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid ingevuld zijn. Ik verklaar dat ik voor de facturen die betrekking hebben op de aankoop van materialen of uitrustingsgoederen, de werken zelf heb uitgevoerd.

datum dag ..... maand ..... jaar .....

handtekening van 65-plusser	handtekening van partner .....
voor- en achternaam	voor- en achternaam .....

9 Als u zelf geen 65-plusser bent, maar u heeft uw eigen woning aangepast voor een bij u inwonende 65-plusser, ondertekent u samen met uw eventuele partner zelf ook deze aanvraag.

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid ingevuld zijn.
Ik verklaar dat ik voor de facturen die betrekking hebben op de aankoop van materialen of uitrustingsgoederen, de werken zelf heb uitgevoerd.

datum dag ..... maand ..... jaar .....

handtekening van bewoner	handtekening van partner .....
voor- en achternaam	voor- en achternaam .....
.....	.....

10 Als de 65-plusser waarvoor de aanpassingswerken zijn uitgevoerd de woning huurt van een erkende woonmaatschappij, moet de verhuurder van de woning de aanvraag ondertekenen.
De aanvraag moet gebeuren door de meerderjarige particulier die de woning op de aanvraagdatum voor de duur van minstens negen jaar verhuurt aan een woonmaatschappij met het oog op de onderverhuring ervan. Bij de aanvraag voegt de verhuurder een kopie van het huurcontract met de woonmaatschappij.

Vul de gegevens in van de woonmaatschappij waaraan u de woning verhuurt.

naam woonmaatschappij .....

naam contactpersoon .....

Wat is de begin- en einddatum van de huurovereenkomst met de woonmaatschappij?
Voeg een kopie van het huurcontract bij uw aanvraag.

periode: van dag ..... maand ..... jaar ..... tot en met dag ..... maand ..... jaar .....

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid ingevuld zijn.

Ik verklaar dat ik de werken zelf heb uitgevoerd voor de facturen van aankoop van materialen of uitrustingsgoederen,.

Ik ben ervan op de hoogte dat de briefwisseling over deze aanvraag zowel aan mij als aan de woonmaatschappij wordt bezorgd.

datum dag ..... maand ..... jaar .....

handtekening .....

voor- en achternaam .....

Aan wie bezorgt u dit formulier?

Stuur dit formulier in een gesloten envelop naar het agentschap Wonen in Vlaanderen. Het adres vindt u bovenaan op dit formulier. De aanvraagdatum is de postdatum van uw brief.

Hoe gaat het nu verder met uw aanvraag?

Binnen een maand nadat u uw aanvraag hebt ingediend, krijgt u een ontvangstmelding toegestuurd met uw dossiernummer. Op Privacyverklaring Wonen in Vlaanderen | Vlaanderen.be vindt u alle informatie terug over de wijze waarop het agentschap omgaat met de gegevens nodig voor de behandeling van uw aanvraag.

AP FACTUURLIJST20190601

Overzicht van de facturen bij de aanvraag van een aanpassingspremie

Adres van de woning waarvoor de premie wordt aangevraagd

1 Adres premiewoning

straat en nummer .....

postnummer en gemeente .....

Gegevens van de facturen

2 *Voeg bij dit overzicht een kopie op A4–formaat van de facturen van de werkzaamheden waarvoor u een premie aanvraagt, samen met een kopie op A4-formaat van de bijhorende offerte, het bijhorende bestek, ….*
Facturen komen alleen in aanmerking als ze op aanvraagdatum niet ouder zijn dan twee jaar. Bijkomend moeten ze de volgende gegevens bevatten:

- *de naam, het adres en het btw-nummer van de leverancier;*
- *de datum en het factuurnummer;*
- *uw naam en adres;*
- *het adres waar de werkzaamheden uitgevoerd zijn;*
- *een gedetailleerde omschrijving van de werkzaamheden;*
- *de prijs per onderdeel en de btw.*

Opgelet: bestelbonnen, kassabonnen, offertes en verzendnota's zijn geen facturen. Ze kunnen alleen worden gebruikt om een niet-gedetailleerde factuur te verduidelijken.

Overzicht van de facturen

3 Vermeld in de onderstaande tabel de gegevens van de facturen.

	Totaalbedrag	.....	*euro, inclusief BTW*
	factuurdatum	**factuurbedrag** euro, inclusief BTW	**naam aannemer of verkoper**
1	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....
2	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....
3	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....
4	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....
5	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....
6	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....
7	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....
8	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....
9	dag ..... maand ..... jaar	.....	.....